

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع.  
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
(غير مدققة)

30 يونيو 2018

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع.

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، كما في 30 يونيو 2018 وبيان الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة اشهر والسنة اشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة السنة اشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

### نطاق المراجعة

باستثناء ما هو موضح في الفقرة التالية، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

### أساس النتيجة المتحفظة

وفقاً لما هو مبين في الإيضاح 2.2 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، يسري المعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" لفترات التقارير المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018. لا تزال المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل لمتطلبات القياس الجديدة ضمن هذا المعيار والمتعلقة بأسهم مصنفة كموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في تاريخ التطبيق المبدئي وكما في 30 يونيو 2018. وبالتالي، فإننا لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات قد تكون ضرورية على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

### النتيجة المتحفظة

باستثناء التعديلات على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة التي كانت لترد إلى علمنا لولا الأمر المبين في الفقرة السابقة، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة السنة المنتهية في 30 يونيو 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به ولأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

بدر عادل العبدالجادر  
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيان والعصيمي وشركاهم

31 يوليو 2018  
الكويت

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح او الخسائر المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)  
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		ايضاح
2017	2018	2017	2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
371,179	909,301	219,819	180,758	صافي إيرادات استثمار
357,922	188,165	252,538	81,128	أتعاب إدارة
45,537	858	45,537	858	إيرادات اخرى
29,665	(769,623)	35,110	128,477	حصة في نتائج شركات زميلة
(11,043)	-	(11,043)	-	خسائر انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
(716,137)	(607,550)	(465,074)	(326,483)	مصروفات عمومية وإدارية
(3,989)	(2,320)	(1,699)	(2,298)	استهلاك
(2,234)	(5,253)	(1,075)	(406)	تكاليف تمويل
251,510	(91,528)	166,045	(181,751)	صافي (خسارة) ربح تحويل عملات أجنبية
322,410	(377,950)	240,158	(119,717)	(خسارة) ربح الفترة قبل الضرائب
(9,260)	-	(6,940)	-	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(3,700)	-	(2,772)	-	الزكاة
309,450	(377,950)	230,446	(119,717)	(خسارة) ربح الفترة
1 فلس	(1) فلس	1 فلس	- فلس	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

3

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 9 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2017	2018	2017	2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
309,450	(377,950)	230,446	(119,717)	رخسرة) ربح الفقرة
				(خسائر) إيرادات شاملة أخرى:
				(خسائر) إيرادات شاملة أخرى يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
				موجودات مالية متاحة للبيع (معيار المحاسبة الدولي 39):
				- صافي الربح الناتج خلال الفترة
(192,165)	-	(555,608)	-	
(192,165)	-	(555,608)	-	صافي الربح من موجودات مالية متاحة للبيع
				حصلة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة
211,567	(657,730)	565,357	(1,616,739)	
1,332,073	(35,418)	924,853	(8,676)	فروق التحويل من تحويل عمليات اجنبية
				صافي (خسائر) إيرادات شاملة أخرى يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
1,351,475	(693,148)	934,602	(1,625,415)	
				إيرادات شاملة أخرى لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
				حصلة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة
865,168	-	76,027	-	
				صافي (خسائر) إيرادات شاملة أخرى لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
2,216,643	(693,148)	1,010,629	(1,625,415)	
				(خسائر) إيرادات شاملة أخرى
2,216,643	(693,148)	1,010,629	(1,625,415)	
2,526,093	(1,071,098)	1,241,075	(1,745,132)	إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة
				الخاص بـ:
2,526,873	(1,071,055)	1,241,388	(1,745,299)	مساهمي الشركة الأم
(780)	(43)	(313)	167	الحصص غير المسيطرة
2,526,093	(1,071,098)	1,241,075	(1,745,132)	إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 9 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

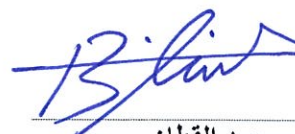
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 30 يونيو 2018

30 يونيو 2017 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2017 دينار كويتي	30 يونيو 2018 دينار كويتي	إيضاحات
			<b>الموجودات</b>
			<b>موجودات غير متداولة</b>
1,071,280	1,081,319	1,080,245	ممتلكات ومشتات ومعدات
151,500	150,875	151,400	عقار استثماري
36,355,075	38,253,650	36,791,450	4 استثمار في شركات زميلة
12,786,639	11,910,095	-	موجودات مالية متاحة للبيع
-	-	11,021,118	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	-	2,985,256	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
2,586,572	3,107,435	2,186,853	موجودات أخرى
<u>52,951,066</u>	<u>54,503,374</u>	<u>54,216,322</u>	
			<b>موجودات متداولة</b>
57,745	17,388	27,569	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
334,795	579,856	303,571	مدفوعات مقدمة وموجودات أخرى
3,640,081	4,404,557	3,913,774	النقد والتقد المعادل
<u>4,032,621</u>	<u>5,001,801</u>	<u>4,244,914</u>	
<u>56,983,687</u>	<u>59,505,175</u>	<u>58,461,236</u>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
62,529,315	62,529,315	62,529,315	رأس المال
11,647,495	11,647,495	11,647,495	احتياطي اجباري
1,991,146	1,991,146	1,991,146	احتياطي اختياري
(4,775,819)	(4,775,819)	(4,775,819)	5 أسهم خزينة
25,702	25,702	25,702	احتياطي أسهم خزينة
260,669	306,013	306,013	احتياطيات أخرى
914,689	2,307,623	1,614,518	احتياطي تحويل عملات أجنبية
1,098,613	247,064	-	احتياطي القيمة العادلة
(18,550,950)	(16,677,931)	(16,808,817)	خسائر متركمة
<u>55,140,860</u>	<u>57,600,608</u>	<u>56,529,553</u>	<b>حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>
30,774	31,705	31,662	الحصص غير المسيطرة
<u>55,171,634</u>	<u>57,632,313</u>	<u>56,561,215</u>	<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
240,339	258,795	311,509	مطلوبات غير متداولة
<u>240,339</u>	<u>258,795</u>	<u>311,509</u>	مكافأة نهاية الخدمة
			<b>مطلوبات متداولة</b>
1,571,714	1,614,067	1,588,512	مطلوبات أخرى
<u>1,571,714</u>	<u>1,614,067</u>	<u>1,588,512</u>	
1,812,053	1,872,862	1,900,021	<b>إجمالي المطلوبات</b>
<u>56,983,687</u>	<u>59,505,175</u>	<u>58,461,236</u>	<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>



ثامر نبيل النصف  
الرئيس التنفيذي



بدر محمد الفطان  
نائب رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 9 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاؤها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المحلي المكلف المجموع (غير مدقق)

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018

	الخاصة بساهمي الشركة الأم											
	المحصن	غير المسطرة	الإجمالي	خسائر من اركة	احتياطي القيمة الحاقلة	تحويل صلات اجنبية	احتياطي احر	احتياطي اسهم خزينة	احتياطي اسهم خزينة	احتياطي اجباري	احتياطي اجباري	رأس المال
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
57,632,313	31,705	57,600,608	(16,677,931)	247,064	2,307,623	306,013	25,702	(4,775,819)	1,991,146	11,647,495	62,529,315	كما في 1 يناير 2018 قبل تطبيق المعيار الدولي للتقارير المعدلات الانتقال لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية و في 1 يناير 2018 (راجع الإيضاح 2.2)
57,632,313	31,705	57,600,608	(16,430,867)	(377,950)	(693,105)	306,013	25,702	(4,775,819)	1,991,146	11,647,495	62,529,315	الرصيد المعدل كما في 1 يناير 2018
(377,950)	-	(377,950)	(377,950)	-	(693,105)	-	-	-	-	-	-	خسارة الفترة
(693,148)	(43)	(693,105)	-	-	(693,105)	-	-	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى للفترة
(1,071,098)	(43)	(1,071,055)	(377,950)	-	(693,105)	-	-	-	-	-	-	إجمالي الخسائر الشاملة للفترة
56,561,215	31,662	56,529,553	(16,808,817)	-	1,614,518	306,013	25,702	(4,775,819)	1,991,146	11,647,495	62,529,315	الرصيد في 30 يونيو 2018
52,417,048	31,554	52,385,494	(18,860,400)	1,290,778	(629,731)	(604,499)	235,947	(5,214,557)	1,991,146	11,647,495	62,529,315	كما في 1 يناير 2017 (مدققة)
309,450	-	309,450	309,450	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
2,216,643	(780)	2,217,423	-	(192,165)	1,544,420	865,168	-	-	-	-	-	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى للفترة
2,526,093	(780)	2,526,873	309,450	(192,165)	1,544,420	865,168	-	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة
228,493	-	228,493	-	-	-	-	(210,245)	438,738	-	-	-	بيع أسهم خزينة
55,171,634	30,774	55,140,860	(18,550,950)	1,098,613	914,689	260,669	25,702	(4,775,819)	1,991,146	11,647,495	62,529,315	كما في 30 يونيو 2017

إن الإيضاحات المرتقة من 1 إلى 6 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018

الستة أشهر المنتهية في  
30 يونيو

2017	2018
دينار كويتي	دينار كويتي
322,410	(377,950)
(29,665)	769,623
-	(494,405)
(44,438)	-
11,043	-
3,989	2,320
2,234	5,253
(12,960)	-
59,628	52,714
312,241	(42,445)
(55,481)	(1,612,055)
628,693	1,146,505
(106,471)	(25,555)
778,982	(533,550)
(2,710)	-
776,272	(533,550)
(5,296)	(1,247)
945,926	-
-	50,362
(2,234)	-
938,396	49,115
228,493	-
-	(5,253)
228,493	(5,253)
152,024	(1,095)
2,095,185	(490,783)
1,544,896	4,404,557
3,640,081	3,913,774

أنشطة التشغيل

(خسارة) ربح الفترة قبل الضرائب

تعديلات لمطابقة (خسارة) ربح الفترة قبل الضرائب الى صافي التدفقات النقدية:

حصة في نتائج شركات زميلة

خسائر غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال

الأرباح او الخسائر

صافي الربح من بيع موجودات مالية متاحة للبيع

انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع

استهلاك

تكاليف تمويل

مصروفات ضرائب

مكافأة نهاية الخدمة

تعديلات على رأس المال العامل:

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر

موجودات أخرى

مطلوبات أخرى

النقد الناتج من العمليات

مكافأة نهاية الخدمة مدفوعة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل

أنشطة الاستثمار

شراء ممتلكات ومعدات

المحصل من بيع/ استرداد موجودات مالية متاحة للبيع

إيرادات فوائد مستلمة

تكاليف تمويل مدفوعة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار

أنشطة التمويل

المحصل من بيع اسهم خزينة

تكاليف تمويل مدفوعة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل

صافي فروق تحويل عملات اجنبية

صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل في 1 يناير

النقد والنقد المعادل في 30 يونيو

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 9 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.



## 1 التأسيس والأنشطة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع لشركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") للسنة المنتهية في 30 يونيو 2018 وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ 31 يوليو 2018.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة عامة تأسست في الكويت بتاريخ 29 يوليو 1975 ويتم تداول أسهمها في بورصة الكويت. والشركة الأم مسجلة لدى بنك الكويت المركزي كشركة استثمار وهي تخضع لإشراف هيئة أسواق المال الكويتية. توظف الشركة الأم بأنواع مختلفة من أنشطة إدارة الاستثمار مثل الأسهم وإدارة الموجودات والاستثمارات العقارية في الأسواق المحلية والدولية.

يقع مكتب الشركة الأم المسجل في شارع الشهداء - شرق وعنوانها البريدي المسجل هو ص.ب. 26755 - الصفاة 13128 دولة الكويت.

اعتمدت الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الأم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 والمنعقدة بتاريخ 7 مايو 2018 البيانات المالية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017. لم يتم الإعلان عن توزيع أرباح من قبل مساهمي الشركة الأم.

## 2 أساس الأعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

### 2.1 أساس الأعداد

يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للسنة المنتهية في 30 يونيو 2018 وفقاً لقواعد دولة الكويت المتعلقة بالخدمات المالية والصادرة من بنك الكويت المركزي. تتطلب هذه القواعد تطبيق كافة المعايير الدولية للتقارير المالية باستثناء متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية فيما يتعلق بخسائر الائتمان المتوقعة على التسهيلات الائتمانية والتي تم استبدالها بقواعد بنك الكويت المركزي.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد البيانات المالية السنوية المجمع ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية السنوية المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2017.

### 2.2 معايير وتفسيرات وتعديلات مطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع مماثلة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري كما في 1 يناير 2018. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صدرت ولكن لم تسر بعد.

تقوم المجموعة لأول مرة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالية 15: الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء والمعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية. إن طبيعة وأثر هذه التغييرات موضحة أدناه وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي 34.

يوجد مجموعة من التعديلات والتفسيرات الأخرى التي تسري لأول مرة في 2018 وليس لها أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة.

#### المعيار الدولي للتقارير المالية 15 - الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية 15 محل معيار المحاسبة الدولي 11 عقود الإنشاء ومعيار المحاسبة الدولي 18 الإيرادات والتفسيرات ذات الصلة ويسري على كافة الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء ما لم تقع هذه العقود في نطاق معايير أخرى. يتضمن المعيار الجديد نموذج مكون من 5 مراحل للمحاسبة عن الإيرادات الناتجة من عقود مع العملاء. بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 15، تسجل الإيرادات بالمبلغ الذي يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة أن يكون لها الحق فيه مقابل تحويل بضاعة أو تقديم خدمات إلى العميل.

يتطلب المعيار من الشركات ممارسة أحكام اخذاً في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تطبيق مراحل النموذج على العقود مع العملاء. كما يحدد المعيار المحاسبة عن التكاليف الإضافية للحصول على العقد والتكاليف المتعلقة مباشرة بتنفيذ العقد.

إن تطبيق المجموعة للمعيار الدولي للتقارير المالية 15 لم يؤدي إلى أي تغيير في سياسة تحقق الإيرادات للمجموعة والمتعلقة بعقودها مع العملاء. كما إن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 15 لم يكن له تأثير على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة.

## 2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تتمة)

### 2.2 معايير وتفسيرات وتعديلات مطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

#### المعيار الدولي للتقارير المالية 9 – الأدوات المالية

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية محل معيار المحاسبة الدولي 39 الأدوات المالية: التحقق والقياس للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018، والذي يستبدل كافة الجوانب الثلاث للمحاسبة عن الأدوات المالية: التصنيف والقياس وانخفاض القيمة ومحاسبة التغطية.

أدى تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 اعتباراً من 1 يناير 2018 إلى تغييرات في السياسات المحاسبية وتعديلات على المبالغ المدرجة في البيانات المالية. وفقاً للأحكام الانتقالية للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، لم يتم إعادة إدراج أرقام المقارنة.

فيما يلي ملخص التغييرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للمجموعة نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9:

#### أ) تصنيف الموجودات المالية والمطلوبات المالية

لتحديد فئة تصنيف وقياس الموجودات المالية، يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية 9 تقييم كافة الموجودات المالية باستثناء أدوات حقوق الملكية والمشتقات استناداً إلى الجمع ما بين نموذج أعمال المجموعة المستخدم لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات.

#### تقييم نموذج الأعمال

تحدد المجموعة نموذج أعمالها عند المستوى الذي يعكس على النحو الأفضل كيفية إدارتها لمجموعات الموجودات المالية لتحقيق الأغراض من الأعمال. أي ما إذا كان هدف المجموعة يقتصر فقط على تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أم تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناتجة من بيع الموجودات معاً. في حالة عدم إمكانية تحقيق أي من الهدفين (على سبيل المثال أن يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية لأغراض المتاجرة)، يتم تصنيف الموجودات المالية كجزء من نموذج أعمال "الغرض البيع". ولا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة على أساس كل أداة على حدة وإنما يتم تقييمه على مستوى أعلى للمحافظ المجمع ويستند إلى عوامل ملحوظة مثل:

- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال ورفع التقارير حوله إلى موظفي الإدارة العليا للمنشأة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وبالأخص كيفية إدارة تلك المخاطر؛
- كيفية مكافأة مديري الأعمال (على سبيل المثال، تحديد ما إذا كانت المكافآت سوف تستند إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها)؛

كما يعتبر معدل التكرار المتوقع للمبيعات في الفترات السابقة وقيمتها وتوقيتها من الجوانب الهامة لتقييم المجموعة.

يستند تقييم نموذج الأعمال إلى السيناريوهات المتوقعة بصورة معقولة دون أخذ نموذج "السيناريو الأسوأ" أو "السيناريو حالات الضغط" في الاعتبار. في حالة تحقيق التدفقات النقدية بعد التحقق المبدئي بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للمجموعة، لن تغير المجموعة تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال، وفي المقابل ستقوم بإدراج هذه المعلومات عند تقييم الموجودات المالية المستحقة أو المشتراة مؤخراً في الفترات اللاحقة.

#### اختبار مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط ("اختبار مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة").

لأغراض هذا الاختبار، يُعرف "المبلغ الأساسي" بأنه القيمة العادلة للأصل المالي عند التحقق المبدئي وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، ما إذا كان هناك مدفوعات للمبلغ الأساسي أو إطفاء لعلاوة/خصم).

إن العوامل الأكثر جوهرية للربح ضمن ترتيب الإقراض هي بصورة نموذجية المقابل المدفوع للقيمة الزمنية للأموال ومخاطر الائتمان. ولإجراء تقييم اختبار مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فحسب، تستعين المجموعة بالأحكام وتضع في اعتبارها العوامل ذات الصلة مثل العملة المدرج بها الأصل المالي والفترة التي يتم عنها تحديد معدل الربح.

على النقيض، فإن الشروط التعاقدية التي تسمح بالتعرض لأكثر من المستوى الأدنى من الانكشاف للمخاطر أو التقلب في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب إقراض أساسي لا تتيح تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في مدفوعات المبلغ الأساسي والربح عن المبلغ القائم فقط. وفي مثل هذه الحالات، ينبغي أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تتمة)

2.2 معايير وتفسيرات وتعديلات مطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 9 – الأدوات المالية (تتمة)

(أ) تصنيف الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تتمة)  
اختبار مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط (تتمة)

تقوم المجموعة بإعادة التصنيف فقط في حالة وقوع أي تغييرات في نموذج الأعمال المستخدم لإدارة تلك الموجودات. وتتم إعادة التصنيف اعتباراً من بداية فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الأولى التالية لحدوث التغيير. ومن المتوقع أن تكون مثل هذه التغييرات غير متكررة.

(ب) فئات قياس الموجودات والمطلوبات المالية

تم استبدال فئات قياس الموجودات المالية ضمن معيار المحاسبة الدولي 39 (بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية المتاحة للبيع والمحتفظ بها حتى الاستحقاق والمدرجة بالتكلفة المطفأة) بالفئات التالية:

- أدوات الدين المدرجة بالتكلفة المطفأة
- أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى مع إعادة إدراج الأرباح أو الخسائر إلى الأرباح أو الخسائر عند عدم التحقق
- أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى دون إعادة إدراج الأرباح أو الخسائر إلى الأرباح أو الخسائر عند عدم التحقق
- الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تستمر المحاسبة عن المطلوبات المالية دون تغيير إلى حد كبير وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 39، باستثناء معاملة الأرباح أو الخسائر الناتجة من مخاطر الائتمان التي تتعرض لها المنشأة فيما يتعلق بالمطلوبات المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم عرض هذه الحركات في الإيرادات الشاملة الأخرى دون إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر.

وطبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، لم يعد يتم الفصل بين المشتقات المتضمنة والأصل المالي الرئيسي. بدلاً من ذلك، يتم تصنيف الموجودات المالية استناداً إلى نموذج الأعمال وشروطه التعاقدية. لم يطرأ أي تغيير على طريقة المحاسبة عن المشتقات المتضمنة في المطلوبات المالية والعقود الرئيسية غير المالية.

أدوات الدين المدرجة بالتكلفة المطفأة

التصنيف

يتم قياس الأصل المالي المتمثل في أداة دين مالية وفقاً للتكلفة المطفأة في حالة استيفاء كلا الشرطين التاليين وعدم تصنيفه كمدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن "نموذج أعمال" الغرض منه الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛
- أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في مدفوعات للمبالغ الأساسية والربح فحسب للمبلغ الأساسي القائم.

يتم تصنيف الأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل والموجودات الأخرى كأدوات دين وفقاً للتكلفة المطفأة.

القياس اللاحق

إن أدوات الدين المصنفة وفقاً للتكلفة المطفأة يتم قياسها لاحقاً وفقاً للتكلفة المطفأة بواسطة طريقة العائد الفعلي معدلة بما يعكس خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

أدوات الدين المدرجة وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

عند التحقق المبدئي، قد تختار المجموعة تصنيف بعض الاستثمارات في الأسهم على نحو غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي 32/الأدوات المالية: العرض ولا يتم الاحتفاظ بها لغرض المتاجرة. يتم تحديد مثل هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

لا يتم أبداً إعادة إدراج الأرباح والخسائر الناتجة من أدوات حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر. يتم تسجيل توزيعات الأرباح في الأرباح أو الخسائر عندما يثبت الحق في استلام الدفعات باستثناء أن تستفيد المجموعة من مثل هذه المتحصلات كأن يتم استرداد جزء من تكلفة الأداة وفي تلك الحالة يتم تسجيل الأرباح ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. ولا تخضع أدوات حقوق الملكية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى لتقييم انخفاض القيمة. عند البيع، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة من احتياطي القيمة العادلة إلى الأرباح المرحلة في بيان التغييرات في حقوق الملكية. ويتم إدراج الاستثمارات في الأسهم وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن الاستثمار في أوراق مالية في بيان المركز المالي.

2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تتمة)

2.2 معايير وتفسيرات وتعديلات مطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 9 – الأدوات المالية (تتمة)

(ب) فئات قياس الموجودات والمطلوبات المالية (تتمة)

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند شرائها أو إصدارها بصورة رئيسية لغرض تحقيق أرباح قصيرة الأجل من خلال أنشطة المتاجرة أو عندما تشكل جزءاً من محفظة أدوات مالية مدارة، في حالة توافر دليل على وجود نمط حديث لتحقيق الأرباح قصيرة الأجل. يتم تسجيل وقياس الموجودات المحتفظ بها لغرض المتاجرة في بيان المركز المالي وفقاً للقيمة العادلة. إضافة إلى ذلك وعند التحقق المبدئي، قد تقوم المجموعة على نحو غير قابل للإلغاء بتصنيف الأصل المالي الذي يستوفي متطلبات القياس وفقاً للتكلفة المضافة أو القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى كأصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان ذلك من شأنه أن يستبعد أو يحد بصورة ملحوظة من أي فروق محاسبية قد تنشأ.

يتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة وإيرادات التمويل وتوزيعات الأرباح في الأرباح أو الخسائر طبقاً لشروط العقد أو عندما يثبت الحق في استلام الدفعات.

(ج) انخفاض قيمة الموجودات المالية

يستبدل المعيار على البيانات المالية 9 نموذج "الخسائر المتكبدة" ضمن معيار المحاسبة الدولي 39 بنموذج "خسائر الائتمان المتوقعة". باستثناء القروض والسلفيات التي تستمر المجموعة بتطبيق متطلبات انخفاض القيمة وفقاً لقواعد بنك الكويت المركزي عليها، قامت المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة واحتساب خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي للاداء. قامت المجموعة باحتساب مخصص يستند الى خبرة المجموعة في خسائر الائتمان معدلة بالعوامل المستقبلية المتعلقة بالدائنين والبيئة الاقتصادية. وبناء عليه، فإن قياس المدينين وفقاً للمعيار على البيانات المالية 9 ليس له تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

(د) محاسبة التغطية

قامت المجموعة بتطبيق محاسبة التغطية بأثر مستقبلي. في تاريخ التطبيق المبدئي، ليس لدى المجموعة أي علاقات تغطية قائمة.

الانتقال إلى تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9

تم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية والنتيجة عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 اعتباراً من 1 يناير 2018 كما هو مبين أدناه:

(أ) لم يتم إعداد إدراج الفترات المقارنة. وتم تسجيل الفروق في القيم المدرجة بالدفاتر للموجودات المالية والمطلوبات المالية والنتيجة عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 ضمن الخسائر المتراكمة والاحتياطيات كما في 1 يناير 2018. وبالتالي، لا تعكس المعلومات المعروضة لسنة 2017 متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 وبذلك هي ليست قابلة للمقارنة بالمعلومات المعروضة لسنة 2017 طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9.

(ب) تم إجراء عمليات التقييم التالية على أساس المعلومات والظروف القائمة في تاريخ التطبيق المبدئي.

- تحديد نموذج الأعمال الذي يتم الاحتفاظ بالأصل المالي من خلاله.
- التصنيف وإلغاء التصنيفات السابقة لبعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية كمقاسة وفقاً للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- تصنيف بعض الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها لغرض المتاجرة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

في 31 ديسمبر 2017 و 30 يونيو 2017، فإن بعض الاستثمارات غير المسعرة في أسهم بمبلغ 4,635,256 دينار كويتي و بمبلغ 4,740,932 دينار كويتي على الترتيب والتي لا يتوافر لها أسعار معلنة في أسواق نشطة، ولا يمكن قياس قيمتها العادلة بصورة موثوق منها تم المحاسبة عنها بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة (وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 39). مازالت المجموعة تعمل على تقييم أثر متطلبات القياس الجديدة وفقاً لهذا المعيار على هذه الأدوات المالية، وبالتالي فلم يتم الإفصاح عن أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 عند التطبيق المبدئي فيما يتعلق بقياس أدوات حقوق الملكية.



2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.2 معايير جديدة وتفسيرات وتعديلات تم تطبيقها من قبل المجموعة (تتمة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 9 - الأدوات المالية (تتمة)

أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 (تتمة)

يتضمن الجدول التالي تحليلاً لأثر الانتقال إلى تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 على الخسائر المترجمة واحتياطات الاسهم.

احتياطي القيمة العادلة دينار كويتي	خسائر مترجمة دينار كويتي	
247,064	(16,677,931)	الرصيد الختامي طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي 39 (31 ديسمبر 2017)
		الأثر على إعادة التصنيف وإعادة القياس:
(247,064)	247,064	إعادة تصنيف أدوات الدين من متاحة للبيع إلى مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
		الرصيد الافتتاحي طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 في تاريخ التطبيق المبدئي في 1 يناير 2018
-	(16,430,867)	

#### الاحكام والتقديرات والافتراضات

لتطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، اتخذت الإدارة الاحكام الاتية، والتي لها اكبر الأثر على المبالغ المدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة:

تصنيف الموجودات المالية- السياسة المطبقة اعتباراً من 1 يناير 2018

يتم تحديد تقييم نموذج الاعمال الذي يتم الاحتفاظ بالأصل في اطاره، وتقييم ما اذا كانت الشروط التعاقدية للأصل المالي تتعلق فقد بسداد المبلغ الأصلي والفوائد على المبلغ الأصلي القائم.

انخفاض قيمة الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة- السياسة المطبقة اعتباراً من 1 يناير 2018

إن مخصصات انخفاض قيمة الموجودات المالية تستند الى افتراضات حول مخاطر التعثر ومعدلات الخسائر المتوقعة. تستخدم المجموعة احكام لوضع هذه الافتراضات مع اختيار المدخلات لاحتمال انخفاض القيمة بناء على تاريخ المجموعة وظروف السوق الحالية والتقديرات المستقبلية في نهاية فترة المعلومات المالية.

### شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في وللفترة المنتهية في 30 يونيو 2018

#### 3 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة (خسارة) ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم العاديين للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة). وحيث إنه ليس هناك أدوات مخفضة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متطابقة.

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2017	2018	2017	2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
309,450	(377,950)	230,446	(119,717)	(خسارة) ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم
سهم	سهم	سهم	سهم	
625,293,152	625,293,152	625,293,152	625,293,152	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
(41,400,196)	(40,820,086)	(41,986,753)	(40,820,086)	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة
583,892,956	584,473,066	583,306,399	584,473,066	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
1 فلس	(1) فلس	1 فلس	- فلس	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

لم يكن هناك أية معاملات تشمل أسهم عادية بين تاريخ المعلومات المالية وتاريخ التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والتي تتطلب إعادة إدراج ربحية السهم.

#### 4 استثمار في شركات زميلة

مبين أدناه تفاصيل الشركات الزميلة:

الاسم	بلد التأسيس	حصة الملكية %			النشاط الأساسي	القيمة المدرجة بالدفاتر		
		30 يونيو 2018	30 يونيو 2017 (مدققة)	30 يونيو 2017		31 ديسمبر 2018	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 يونيو 2017
شركة ريكو جي أم بي اتش الشركة الكويتية الألمانية القابضة ش.م.ك. (مقفل)	ألمانيا	23.73	23.73	23.73	تصنيع	2,566,776	2,581,104	2,506,308
شركة واينج العالمية أي جي	ألمانيا	12.37	12.37	12.37	أنشطة استثمار	17,014,802	17,952,851	17,810,192
						36,791,450	38,253,650	36,355,075

لدى الشركة الكويتية الألمانية القابضة ش.م.ك. (مقفل) ملكية مباشرة بنسبة 52% في شركة واينج.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2018

4 استثمار في شركات زميلة (تتمة)

	(مدققة)		
	31 ديسمبر 2017	30 يونيو 2018	
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد الافتتاحي	34,066,863	38,253,650	
استرداد رأس المال	(155,759)	-	
حصة في النتائج	29,665	(769,623)	
حصة في إيرادات شاملة أخرى	1,076,735	(657,730)	
تعديل تحويل عملات أجنبية	1,337,571	(34,847)	
حصة حقوق الملكية للمجموعة	36,355,075	36,791,450	
الشهرة	(12,209,689)	(12,346,462)	
القيمة المدرجة بالدفاتر للاستثمار في شركات زميلة	24,145,386	24,444,988	

5 أسهم خزينة

	(مدققة)		
	31 ديسمبر 2017	30 يونيو 2018	
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
عدد أسهم الخزينة	40,820,086	40,820,086	40,820,086
النسبة المئوية لرأس المال	6.53%	6.53%	6.53%
قيمة الشراء السوقية (دينار كويتي)	1,600,147	1,326,653	1,338,899
التكلفة (دينار كويتي)	4,775,819	4,775,819	4,775,819
المتوسط المرجح لسعر السوق للسهم (فلس)	47	43	32

تم تحديد مبلغ مكافئ لتكلفة شراء أسهم الخزينة كمبلغ غير قابل للتوزيع من الاحتياطي الإجمالي على مدار فترة امتلاك أسهم الخزينة بناءً على طلب هيئة أسواق المال. إن أسهم الخزينة غير مرهونة.

6 إفصاحات الأطراف ذات علاقة

تمثل هذه المعاملات تلك المعاملات التي تمت مع أطراف ذات علاقة، أي المساهمين الرئيسيين والشركات التابعة والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا بالمجموعة والشركات التي يسيطر عليها هؤلاء الأطراف أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً ملموساً. يتم تنفيذ كافة المعاملات مع أطراف ذات علاقة وفقاً للشروط التي يتم اعتمادها من قبل إدارة الشركة الأم.

إن تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة هي كما يلي:

	(مدققة)			
	31 ديسمبر 2017	30 يونيو 2018	أخرى	شركات زميلة
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
المدرج في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع:				
سندات إذنية- موجودات غير متداولة				
(مدرجة ضمن موجودات أخرى)	2,586,572	1,785,072	-	1,785,072

يتم تسوية السندات الإذنية نقداً وتحمل متوسط معدل فائدة بنسبة 1.17% (31 ديسمبر 2017: 1.17%)، و30 يونيو 2017: 1.18% سنوياً وتستحق القبض بعد سنة واحدة من تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن هذا الرصيد غير مكفول بضمان.



شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2018

6 إفصاحات الأطراف ذات علاقة (تتمة)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		مدرجة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع: أتعاب إدارة إيرادات فوائد (مدرجة ضمن صافي إيرادات استثمار)
2017	2018	2017	2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
339,649	166,776	243,830	70,312	
16,410	15,183	8,083	7,114	

مكافأة موظفي الإدارة العليا:

يتألف موظفو الإدارة العليا من مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الذين لديهم الصلاحية ويتحملون المسؤولية عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة.

كان إجمالي قيمة المعاملات المتعلقة بموظفي الإدارة العليا كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		مكافأة موظفي الإدارة العليا رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل مكافأة نهاية الخدمة
2017	2018	2017	2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
101,035	116,821	50,517	65,229	
8,481	9,630	6,361	5,390	
109,516	126,451	56,878	70,619	

7 معلومات القطاعات

تضطلع المجموعة بصورة رئيسية بأنشطة الاستثمار وتعرض الجداول التالية معلومات حول القطاعات الجغرافية للمجموعة:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إجمالي الإيرادات
2017	2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	
160,986	(272,281)	الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي
470,346	489,443	أوروبا
172,972	111,539	الولايات المتحدة الأمريكية
804,304	328,701	
	(مدققة)	
30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017	30 يونيو 2018
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
25,856,550	27,914,495	28,353,563
24,774,795	26,244,814	25,295,606
2,319,721	344,065	567,153
52,951,066	54,503,374	54,216,322

8 التزامات رأسمالية

في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، كان لدى المجموعة التزامات رأسمالية بمبلغ 412,457 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 461,162 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2017: 551,376 ألف دينار كويتي) تتعلق بالموجودات المالية لدى المجموعة والمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

## شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في للفترة المنتهية في 30 يونيو 2018

### 9 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

#### الجدول الهرمي للقيمة العادلة

يتم تصنيف كافة الأدوات المالية التي لها قيمة عادلة تم تحققها أو الإفصاح عنها ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة المبين كما يلي، وذلك استناداً إلى مدخلات أقل مستوى والتي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
- المستوى 2: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى 3: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة غير ملحوظ.

تشير تقديرات الإدارة إلى أن القيمة العادلة للنقد والنقد المعادل والودائع محددة الأجل والمدينين والموجودات الأخرى والمطلوبات المتداولة الأخرى تعادل قيمتها المدرجة بالدفاتر تقريباً، وهو ما يرجع بصورة كبيرة إلى الاستحقاقات قصيرة الأجل لهذه الأدوات.

احتفظت المجموعة بفئات الأدوات المالية التالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة:

المستوى 3 دينار كويتي	المستوى 2 دينار كويتي	المستوى 1 دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي	موجودات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة
				<b>30 يونيو 2018</b>
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
1,650,000	1,577	27,569	1,679,146	أسهم
9,369,541	-	-	9,369,541	صناديق مدارة
<b>11,019,541</b>	<b>1,577</b>	<b>27,569</b>	<b>11,048,687</b>	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
2,985,256	-	-	2,985,256	أسهم
				<b>31 ديسمبر 2017 (مدققة)</b>
7,258,589	-	16,250	7,274,839	موجودات مالية متاحة للبيع
-	1,577	15,811	17,388	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
<b>7,919,423</b>	<b>-</b>	<b>126,285</b>	<b>8,045,708</b>	<b>30 يونيو 2017</b>
-	1,577	56,168	57,745	موجودات مالية متاحة للبيع
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

لا يتضمن الجدول أعلاه مبلغ 4,635,256 دينار كويتي في 31 ديسمبر 2017 (30 يونيو 2017): 4,740,932 دينار كويتي) لأسهم متاحة للبيع مقاسة بالتكلفة ناقصا انخفاض القيمة ولا يتم تقديم أي إفصاحات عن قيمتها العادلة نظراً لأنه لا يمكن قياس قيمتها العادلة بصورة موثوق منها.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2018

9 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات المالية ضمن المستوى 3 والمسجلة بالقيمة العادلة.

كما في 1 يناير 2018 دينار كويتي	إعادة التصنيف نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 دينار كويتي	صافي الربح (الخسارة) غير المحقق المسجل في بيان الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	صافي المشتريات والتحويلات والمبيعات والتسويات دينار كويتي	إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى دينار كويتي	كما في 30 يونيو 2018 دينار كويتي
-	1,650,000	-	-	-	1,650,000
7,258,589	-	494,405	1,616,547	-	9,369,541
7,258,589	1,650,000	494,405	1,616,547	-	11,019,541
2,985,256	-	-	-	-	2,985,256

30 يونيو 2018  
موجودات مالية مدرجة  
بالقيمة العادلة من خلال  
الأرباح أو الخسائر  
أسهم غير مسعرة  
صناديق مدارة

موجودات مالية مدرجة  
بالقيمة العادلة من خلال  
الإيرادات الشاملة الأخرى  
أسهم غير مسعرة

كما في 1 يناير 2017 دينار كويتي	إعادة التصنيف نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 دينار كويتي	صافي الربح (الخسارة) غير المحقق المسجل في بيان الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	صافي المشتريات والتحويلات والمبيعات والتسويات دينار كويتي	إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى دينار كويتي	كما في 31 ديسمبر 2017 دينار كويتي
-	-	(156,810)	(132,819)	(1,034,416)	7,258,589
8,582,634	-	(156,810)	(132,819)	(1,034,416)	7,258,589

31 ديسمبر 2017  
(مدققة)  
موجودات مالية متاحة  
للبيع

كما في 1 يناير 2017 دينار كويتي	إعادة التصنيف نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 دينار كويتي	صافي الربح (الخسارة) غير المحقق المسجل في بيان الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	صافي المشتريات والتحويلات والمبيعات والتسويات دينار كويتي	إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى دينار كويتي	كما في 31 مارس 2017 دينار كويتي
-	(183,953)	(468,215)	(11,043)	-	7,919,423
8,582,634	(183,953)	(468,215)	(11,043)	-	7,919,423

30 يونيو 2017  
موجودات مالية  
متاحة للبيع

إن التأثير على بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع أو بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع سيكون غير مادي إذا طرأ تغيير على متغيرات ذات الصلة المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأسهم غير المسعرة بنسبة 5%.