

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع.  
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
(غير مدققة)

31 مارس 2023



**EY**

نبني عالماً  
أفضل للعمل

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000  
فاكس : 22456419  
kuwait@kw.ey.com  
www.ey.com/me

العيان والعصيمي وشركاهم  
إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون  
صندوق رقم ٧٤ الصفاة  
الكويت الصفاة ١٣٠٠١  
ساحة الصفاة  
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠  
شارع أحمد الجابر



## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع.

### تقرير حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2023 وبيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

### النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونفيد أيضاً أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى (تتمة)

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



وليد عبدالله العصيمي  
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيبان والعصيمي وشركاهم

14 مايو 2023  
الكويت

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

الثلاثة أشهر المنتهية في  
31 مارس

2022	2023	ايضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
1,406,586	(289,489)	3	الإيرادات
189,460	94,080	11	صافي (خسائر) إيرادات استثمار
2,887	1,276		أتعاب إدارة
(98,368)	(64,185)	5	إيرادات أخرى
(18,370)	34,265		حصة في نتائج شركات زميلة
			صافي فروق تحويل عملات أجنبية
1,482,195	(224,053)		
			المصروفات
(258,710)	(225,512)		تكاليف موظفين
(66,752)	(69,458)		مصروفات عمومية وإدارية
(2,498)	(3,065)		مصروف استهلاك
(327,960)	(298,035)		
1,154,235	(522,088)		(خسارة) ربح الفترة قبل الضرائب
(28,361)	-		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(11,564)	-		الزكاة
(7,366)	-		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
1,106,944	(522,088)		(خسارة) ربح الفترة
2.38 فلس	(1.12) فلس	4	(خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

الثلاثة أشهر المنتهية في  
31 مارس

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات
1,106,944	(522,088)	
<b>ربح الفترة (خسارة)</b>		
<b>إيرادات (خسائر) شاملة أخرى</b>		
<i>إيرادات (خسائر) شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:</i>		
(244,608)	178,989	5
(170,929)	298,167	5
<b>إيرادات (خسائر) شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة</b>		
(415,537)	477,156	
<i>إيرادات شاملة أخرى لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:</i>		
<i>صافي الأرباح من أدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى</i>		
11,699	7,119	12
505,834	-	5
<b>إيرادات شاملة أخرى لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة</b>		
517,533	7,119	
101,996	484,275	
<b>إيرادات شاملة أخرى للفترة</b>		
1,208,940	(37,813)	
<b>إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة</b>		
<b>الخاص بـ:</b>		
مساهمي الشركة الأم		
1,208,852	(37,813)	
88	-	
الحصص غير المسيطرة		
1,208,940	(37,813)	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 31 مارس 2023

31 مارس 2022 دينار كويتي	(مذققة) 31 ديسمبر 2022 دينار كويتي	31 مارس 2023 دينار كويتي	إيضاحات	
				<b>الموجودات</b>
				<b>موجودات غير متداولة</b>
1,060,857	1,056,626	1,055,974		ممتلكات ومعدات
29,275,122	30,887,436	31,300,407	5	استثمار في شركات زميلة
14,234,381	11,949,913	11,580,749	12	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
516,701	98,547	105,666	12	موجودات أخرى
1,736,814	1,690,309	1,690,971		
<u>46,823,875</u>	<u>45,682,831</u>	<u>45,733,767</u>		
				<b>موجودات متداولة</b>
1,158,789	-	-	12	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
236,975	1,551,479	393,951		موجودات أخرى
500,000	-	-		ودائع محددة الأجل
3,609,920	3,664,366	4,676,524		النقد والنقد المعادل
<u>5,505,684</u>	<u>5,215,845</u>	<u>5,070,475</u>		
<u>52,329,559</u>	<u>50,898,676</u>	<u>50,804,242</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
46,502,690	46,502,690	46,502,690	6	رأس المال
417,657	679,114	679,114		احتياطي إجباري
417,657	679,114	679,114		احتياطي اختياري
(215,364)	682,563	682,563		احتياطي آخر
1,722,766	28,392	505,548		احتياطي تحويل عملات أجنبية
(2,468,554)	(814,836)	(807,717)		احتياطي القيمة العادلة
4,191,125	1,500,221	978,133		أرباح مرحلة
<u>50,567,977</u>	<u>49,257,258</u>	<u>49,219,445</u>		<b>حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>
18,994	-	-		الحصص غير المسيطرة
<u>50,586,971</u>	<u>49,257,258</u>	<u>49,219,445</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات</b>
				<b>مطلوبات غير متداولة</b>
259,589	273,616	244,531		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<u>1,482,999</u>	<u>1,367,802</u>	<u>1,340,266</u>		<b>مطلوبات متداولة</b>
				مطلوبات أخرى
1,742,588	1,641,418	1,584,797		
<u>52,329,559</u>	<u>50,898,676</u>	<u>50,804,242</u>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
				<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>



أسعد أحمد البينوان

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



فالح عبد الله الرقبه

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

الخاصة بمساهمي الشركة الأم									
إجمالي حقوق الملكية دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة دينار كويتي	الإجمالي الفرعي دينار كويتي	أرباح مرحلة دينار كويتي	احتياطي القيمة العادلة دينار كويتي	احتياطي تحويل عملات أجنبية دينار كويتي	احتياطي آخر دينار كويتي	احتياطي اختياري دينار كويتي	احتياطي إجباري دينار كويتي	رأس المال دينار كويتي
49,257,258	-	49,257,258	1,500,221	(814,836)	28,392	682,563	679,114	679,114	46,502,690
(522,088)	-	(522,088)	(522,088)	-	-	-	-	-	-
484,275	-	484,275	-	7,119	477,156	-	-	-	-
(37,813)	-	(37,813)	(522,088)	7,119	477,156	-	-	-	-
49,219,445	-	49,219,445	978,133	(807,717)	505,548	682,563	679,114	679,114	46,502,690
49,378,031	18,906	49,359,125	3,084,181	(2,480,253)	2,138,391	(721,198)	417,657	417,657	46,502,690
1,106,944	-	1,106,944	1,106,944	-	-	-	-	-	-
101,996	88	101,908	-	11,699	(415,625)	505,834	-	-	-
1,208,940	88	1,208,852	1,106,944	11,699	(415,625)	505,834	-	-	-
50,586,971	18,994	50,567,977	4,191,125	(2,468,554)	1,722,766	(215,364)	417,657	417,657	46,502,690

كما في 1 يناير 2023 (مدقق)

خسارة الفترة

إيرادات شاملة أخرى للفترة

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة

كما في 31 مارس 2023

كما في 1 يناير 2022 (مدقق)

ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى للفترة

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة

كما في 31 مارس 2022

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

## شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

الثلاثة أشهر المنتهية في  
31 مارس

2022	2023	إيضاحات
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,154,235	(522,088)	<b>أنشطة التشغيل</b>
		(الخسارة) الربح قبل الضرائب
		تعديلات لمطابقة (الخسارة) الربح قبل الضرائب بصافي التدفقات النقدية:
98,368	64,185	5 حصة في نتائج شركات زميلة
		خسائر (أرباح) محققة من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(88,831)	7,347	3 خسائر (أرباح) غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالصافي
(1,288,736)	369,164	3 إيرادات فوائد
(18,019)	(57,022)	3 إيرادات توزيعات أرباح
(11,000)	(30,000)	3 صافي فروق تحويل عملات أجنبية
18,370	(34,265)	مصروف استهلاك
2,498	3,065	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
28,465	17,808	
(104,650)	(181,806)	
(302,988)	-	التغيرات في رأس المال العامل:
435,362	1,204,973	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,095)	(20,258)	موجودات أخرى
		مطلوبات أخرى
26,629	1,002,909	التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
(37,278)	(46,893)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
11,000	30,000	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
351	986,016	<b>صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل</b>
		<b>أنشطة الاستثمار</b>
-	(2,413)	شراء ممتلكات ومعدات
755,573	-	استحقاق ودائع محددة الأجل
14,245	35,833	إيرادات فوائد مستلمة
769,818	33,420	<b>صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار</b>
		<b>أنشطة التمويل</b>
-	(7,278)	توزيعات أرباح مدفوعة
-	(7,278)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل</b>
770,169	1,012,158	<b>صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل</b>
170	-	صافي فروق تحويل عملات أجنبية
2,839,581	3,664,366	النقد والنقد المعادل كما في 1 يناير
3,609,920	4,676,524	<b>النقد والنقد المعادل كما في 31 مارس</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.

## شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2023

### 1 معلومات حول الشركة والمجموعة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 وفقاً لقرار أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ 14 مايو 2023.

لم يتم عقد اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 كما في تاريخ التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. وعليه، لم يتم الموافقة على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022. والأرصدة الافتتاحية كما في 1 يناير 2023 تخضع لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة عامة تم تأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 29 يوليو 1975 ويتم تداول أسهمها علناً في بورصة الكويت. تضطلع الشركة الأم بعدة أنواع من أنشطة إدارة الاستثمار مثل الأسهم الخاصة وإدارة الموجودات والاستثمارات العقارية في الأسواق المحلية والدولية. والشركة الأم تخضع لرقابة هيئة أسواق المال.

في 21 نوفمبر 2021، تم شطب الشركة الأم من قائمة شركات الاستثمار المسجلة لدى بنك الكويت المركزي كشركة تمويل ("أنشطة التمويل") بناءً على قرار وزارة المالية رقم 55 لعام 2021. وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة في 1 يونيو 2022 على تعديل المادة (5) من عقد تأسيس الشركة الأم والمواد (4) من النظام الأساسي للشركة الأم فيما يتعلق بالأهداف الأساسية للشركة الأم. وهذا يشمل إلغاء نشاط التمويل الذي كانت الشركة الأم تمارسه وفقاً لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته بشأن العملة وبنك الكويت المركزي وتنظيم الأعمال المصرفية واللوائح ذات الصلة. تم توثيق التعديل في السجل التجاري للشركة الأم بتاريخ 14 يونيو 2022 برقم التسجيل 19086.

يتم تنفيذ الأنشطة وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم، وتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة الأم في:

- ◀ الاستثمار في مجال التجارة والمشروعات لحساب الشركة الأم.
- ◀ الاستثمار في مجال العقارات بيعة وشراء وتملكاً لمصلحة الشركة الأم والاستثمار في الصناديق العقارية لحساب الشركة الأم.
- ◀ الاستثمار في عمليات الإدارة والتطوير والانشاء والتعمير والاسكان وكافة عمليات التنمية في أي مجال لحساب الشركة الأم.
- ◀ جميع الاعمال المتعلقة بالأوراق المالية بما في ذلك بيع وشراء أسهم وسندات الشركات والهيئات الحكومية وشبه الحكومية لحساب الشركة الأم.
- ◀ مستشار استثمار.
- ◀ وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- ◀ مدير محفظة استثمار.
- ◀ القيام بكافة المعاملات المالية من اقتراض وكفالات وإصدار سندات على اختلاف أنواعها بضمان أو بدون ضمان في السوقين المحلي والعالمي.
- ◀ القيام بأعمال الهيكلة والاستشارات وشراء وبيع الموجودات المتعلقة بعمليات التوريق لحساب الشركة الأم أو الغير.
- ◀ مدير نظام استثمار جماعي.

يجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاو عمل شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت وفي الخارج ولها أن تشتري هذه الهيئات أو أن تلحقها بها.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة ما يلي:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	حصة الملكية الفعلية		
		31 مارس 2023	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2022
محتفظ بها بشكل مباشر شركة الساحل المحدودة * مؤسسة الساحل القابضة *	جزر العنزة البريطانية	-	-	100%
	الولايات المتحدة الأمريكية	-	-	100%
محتفظ بها بشكل غير مباشر من خلال مؤسسة الساحل القابضة ونترز إستيت د.م. ("ونترز") *	الولايات المتحدة الأمريكية	-	-	80%
	خدمات عقارية	-	-	80%

\* خلال السنة السابقة، قامت المجموعة بتصفية شركة الساحل المحدودة وشركة الساحل القابضة (وشركتها التابعة ونترز المملوكة بشكل غير مباشر - شركات تابعة خاملة)، ولم تعد تمثل خط أعمال رئيسياً منفصلاً أو منطقة جغرافية لعمليات المجموعة.

## 2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

### 2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34/التقرير المالي المرحلي.

يتم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو أيضاً العملة الرئيسية للمجموعة.

قامت المجموعة بإعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة على أساس أنها ستواصل أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وترى الإدارة أنه لا يوجد عدم تأكد مادي يمكن أن يثير شكاً جوهرياً حول هذا الافتراض. تشير تقديرات الإدارة إلى أن هناك توقعاً معقولاً بأن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في الوجود التشغيلي في المستقبل القريب، ولفترة لا تقل عن 12 شهراً من نهاية فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد البيانات المالية المجمعة السنوية ويجب الاطلاع عليها مقترنةً بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2022.

### 2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2023. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صدر ولكن لم يسر بعد.

تسري العديد من التعديلات والتفسيرات لأول مرة في سنة 2023 إلا أنه ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

#### تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8

توضح تعديلات معيار المحاسبة الدولي 8 التمييز بين التغيرات في التقديرات والتغيرات المحاسبية في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما توضح التعديلات كيف تستخدم المنشآت أساليب القياس والمدخلات لوضع التقديرات المحاسبية.

لم يكن للتعديلات أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

**الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية 2**  
إن التعديلات على معيار المحاسبة الدولية 1 وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية 2 "أحكام المعلومات الجوهرية" تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام المعلومات الجوهرية على إفصاحات السياسات المحاسبية. تهدف تلك التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسات المحاسبية التي تكون أكثر نفعاً عن طريق استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الجوهرية" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة الإرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم المعلومات الجوهرية في اتخاذ القرارات بشأن إفصاحات السياسات المحاسبية.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة، ولكن من المتوقع أن تؤثر على إفصاحات السياسات المحاسبية في البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة.

## شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2023

### 3 صافي (خسائر) إيرادات الاستثمار

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		(خسائر) أرباح محققة من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
88,831	(7,347)	
		(خسائر) أرباح غير محققة من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالصافي*
1,288,736	(369,164)	
18,019	57,022	إيرادات فوائد*
11,000	30,000	إيرادات توزيعات أرباح
<u>1,406,586</u>	<u>(289,489)</u>	

\* يشمل هذا البند المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بمبلغ (خسارة) 430,565 دينار كويتي (31 مارس 2022: ربح بمبلغ 1,403,263 دينار كويتي) (إيضاح 8).

### 4 (خسارة) ربحية السهم

تحتسب مبالغ ربحية السهم الأساسية بقسمة (خسارة) ربح الفترة الخاص بالمساهمين العاديين للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة بينما تحتسب ربحية السهم المخففة بقسمة (خسارة) ربح الفترة الخاص بالمساهمين العاديين للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المحتملة المخففة إلى أسهم عادية. نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخففة متماثلة.

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,106,944	(522,088)	(خسارة) ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
<u>465,026,902</u>	<u>465,026,902</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (أسهم)*
2.38	(1.12)	ربحية السهم الأساسية والمخففة (فلس)

\* يأخذ المتوسط المرجح لعدد الأسهم في الحسبان المتوسط المرجح لتأثير التغيرات في أسهم الخزينة خلال السنة.

لم يتم إجراء أي معاملات أخرى تتضمن أسهم عادية أو أسهم عادية محتملة بين تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتاريخ التصريح بهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2023

### 5 استثمار في شركات زميلة

فيما يلي الشركات الزميلة للمجموعة كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة:

الشركة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	حصة الملكية %			القيمة الدفترية		
			31 مارس 2023	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2022	31 مارس 2023	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2022
شركة ريكو جي أم بي اتش الشركة الكويتية الألمانية القابضة ش.م.ك. (مقفلت) (كي.جي.اتش.)* شركة واينج العالمية أيه.جي. ("واينج")*	ألمانيا	تصنيع	23.73	23.73	23.73	2,515,461	2,512,859	2,511,503
	الكويت	استثمار	23.49	23.49	23.49	13,498,853	14,284,548	14,436,418
	ألمانيا	تصنيع	12.37	12.37	12.37	13,260,808	14,090,029	14,352,486
						<u>29,275,122</u>	<u>30,887,436</u>	<u>31,300,407</u>

\* لدى الشركة الكويتية الألمانية ملكية مباشرة بنسبة 52% في واينج.

### مطابقة القيمة الدفترية:

(مدققة)			كما في 1 يناير
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2022	31 مارس 2022	
30,887,436	29,283,363	29,283,363	حصة في النتائج
(64,185)	1,953,848	(98,368)	حصة في إيرادات (خسائر) شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
178,989	(844,240)	(244,608)	حصة في إيرادات شاملة أخرى لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
-	1,403,761	505,834	توزيعات أرباح
-	(117,043)	-	فروق تحويل عملات أجنبية
298,167	(792,253)	(171,099)	
<u>31,300,407</u>	<u>30,887,436</u>	<u>29,275,122</u>	كما في نهاية الفترة/ السنة

### 6 رأس المال

يبلغ رأسمال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع 46,502,690 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 46,502,690 دينار كويتي و 31 مارس 2022: 46,502,690 دينار كويتي) ويتكون من عدد 465,026,902 سهم (31 ديسمبر 2022: 465,026,902 دينار كويتي و 31 مارس 2022: 465,026,902 سهم) بقيمة 100 فلس للسهم مدفوعة نقداً بالكامل.

### 7 توزيعات الأرباح واجتماع الجمعية العمومية السنوية

أوصى مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بواقع 5 فلس للسهم بقيمة 2,325,135 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 (2021: 5 فلس للسهم بقيمة 2,325,135 دينار كويتي). وهذه التوصية تخضع لموافقة مساهمي الشركة الأم في اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

## شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2023

### 7 توزيعات الأرباح واجتماع الجمعية العمومية السنوي (تتمة)

لم يتم عقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية للشركة الأم للموافقة على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 حتى تاريخ إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. وعليه، لم تقم الجمعية العمومية للمساهمين باعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022. ولذا فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لا تتضمن أي تعديلات قد تكون مطلوبة في حال وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

### 8 إفصاحات الأطراف ذات العلاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين والشركات التابعة والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا بالمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرةً مشتركةً أو تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

يوضح الجدول التالي إجمالي قيمة المعاملات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة خلال فترات الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 و2022 وكذلك الأرصدة لدى الأطراف ذات العلاقة كما في 31 مارس 2023 و31 ديسمبر 2022 و31 مارس 2022:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس					
2023	2022	31 مارس	31 ديسمبر	31 مارس	31 ديسمبر
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
79,154	171,610				
(444,948)	1,399,489				
14,383	3,774				
(مدققة)					
		31 مارس	31 ديسمبر	31 مارس	31 ديسمبر
		دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
		1,603,325	1,602,735	1,649,926	1,603,325
		79,154	90,228	105,249	79,154
		8,099,196	8,544,144	10,284,737	8,099,196
		170,000	170,000	170,000	170,000

#### المدرج في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:

أتعاب إدارة (إيضاح 11)  
(خسارة) ربح غير محقق من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالصافي (إيضاح 3)  
إيرادات فوائد (إيضاح 3)

#### بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

سندات إئذنية*	أتعاب إدارة مستحقة	استثمار في صندوق مدار	مطلوبات أخرى
1,603,325	-	-	-
79,154	79,154	-	-
8,099,196	8,099,196	-	-
170,000	170,000	-	-

\* تمثل السندات الإئذنية ترتيباً تمويلياً لشركة زميلة بغرض تمويل عملياتها وهي تكتسب فائدة بنسبة 3.67% (31 ديسمبر 2022: 1.49% و31 مارس 2022: 0.93%) فوق سعر اليوريبور عن ثلاثة أشهر سنوياً.

#### موظفو الإدارة العليا:

يتضمن موظفو الإدارة العليا أعضاء مجلس الإدارة والأعضاء الرئيسيين في الإدارة ممن لديهم سلطة ومسئولية تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة.

إن إجمالي قيمة المعاملات والأرصدة القائمة المتعلقة بموظفي الإدارة العليا كان كما يلي:

الأرصدة القائمة كما في		قيم المعاملات لفترة			
(مدققة)		الثلاثة أشهر المنتهية		في 31 مارس	
31 مارس	31 ديسمبر	31 مارس	31 ديسمبر	2023	2022
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
54,867	37,165	65,935	69,023	44,072	69,023
81,327	54,473	5,750	84,846	3,800	84,846
136,194	91,638	71,685	153,869	47,872	153,869

#### مكافأة موظفي الإدارة العليا

رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل  
مكافأة نهاية الخدمة

## شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2023

### 9 معلومات القطاعات

يتم تحديد قطاعات التشغيل لدى المجموعة استناداً إلى التقارير التي يتم مراجعتها من قبل متخذي القرار والتي يتم استخدامها لاتخاذ القرارات الاستراتيجية. تتمثل هذه القطاعات في وحدات الأعمال الاستراتيجية التي تقدم مختلف المنتجات والخدمات. ويتم إدارتها على نحو منفصل نظراً لاختلاف طبيعة المنتجات والخدمات وفئة العملاء واستراتيجيات التسويق لتلك القطاعات. تظطلع المجموعة بصورة رئيسية بأنشطة الاستثمار وتعرض الجداول التالية معلومات تتعلق بالقطاعات الجغرافية لدى المجموعة:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة)			
الإجمالي	الولايات المتحدة الأمريكية	أوروبا	الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
(224,053)	57	40,457	(264,567)
(64,185)	-	(16,375)	(47,810)
(3,065)	-	-	(3,065)
(522,088)	57	40,457	(562,602)
			إجمالي الإيرادات
			حصة في نتائج شركات زميلة
			مصروف استهلاك
			ربح (خسارة) الفترة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة)			
الإجمالي	الولايات المتحدة الأمريكية	أوروبا	الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,482,195	-	(131,468)	1,613,663
(98,368)	-	(27,850)	(70,518)
(2,498)	-	-	(2,498)
1,106,944	-	(131,468)	1,238,412
			إجمالي الإيرادات
			حصة في نتائج شركات زميلة
			مصروف استهلاك
			ربح (خسارة) الفترة

الإجمالي	الولايات المتحدة الأمريكية	أوروبا	الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
50,804,242	69,562	21,871,254	28,863,426	كما في 31 مارس 2023 (غير مدققة)
1,584,797	-	-	1,584,797	إجمالي الموجودات
31,300,407	-	16,863,989	14,436,418	إجمالي المطلوبات
				إفصاحات أخرى:
				استثمار في شركات زميلة
50,898,676	69,504	21,533,836	29,295,336	كما في 31 ديسمبر 2022 (مدققة)
1,641,418	-	-	1,641,418	إجمالي الموجودات
				إجمالي المطلوبات
				إفصاحات أخرى:
				استثمار في شركات زميلة
52,329,559	113,137	21,298,827	30,917,595	كما في 31 مارس 2022 (غير مدققة)
1,742,588	7,177	-	1,735,411	إجمالي الموجودات
				إجمالي المطلوبات
				إفصاحات أخرى:
				استثمار في شركات زميلة
29,275,122	-	15,776,269	13,498,853	

## شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2023

### 10 التزامات رأسمالية

كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، كان لدى المجموعة التزامات رأسمالية بمبلغ 19,934 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 19,519 دينار كويتي و 31 مارس 2022: 104,386 دينار كويتي) فيما يتعلق برأس المال غير المستدعى في بعض صناديق الأسهم الخاصة المصنفة كموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

### 11 موجودات بصفة الأمانة

تدير المجموعة عدداً من الاستثمارات بصفة الأمانة لصالح بعض العملاء. ولا ترتبط موجودات العملاء بالموجودات العامة للمجموعة حيث لا يحق الرجوع إلى المجموعة فيما يتعلق بالموجودات قيد الإدارة. وبالتالي، لا يتم إدراج الموجودات قيد الإدارة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة حيث إنها لا تمثل موجودات خاصة بالمجموعة. وكما في 31 مارس 2023، بلغت قيمة المحفظة والصناديق قيد الإدارة 80,926,800 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 88,404,917 دينار كويتي و 31 مارس 2022: 101,553,741 دينار كويتي).

بلغت قيمة الإيرادات المكتسبة من الموجودات بصفة الأمانة 94,080 دينار كويتي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (31 مارس 2022: 189,460 دينار كويتي) ومن بينه تم اكتساب مبلغ 79,154 دينار كويتي (31 مارس 2022: 171,610 دينار كويتي) من أطراف ذات علاقة (إيضاح 8).

### 12 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

#### الجدول الهرمي للقيمة العادلة

تصنف كافة الأدوات المالية التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات الذي يمثل تأثيراً جوهرياً على قياس القيمة العادلة ككل:

- ◀ المستوى 1 - الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة
- ◀ المستوى 2 - أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات الجوهرية بالنسبة لقياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر
- ◀ المستوى 3 - أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات الجوهرية بالنسبة لقياس القيمة العادلة غير ملحوظ

بالنسبة للأدوات المسجلة بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين مستويات الجدول الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات الجوهرية بالنسبة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة كل معلومات مالية مرحلية مكثفة مجمعة.

لم تطرأ أي تغييرات في إجراءات التقييم وأساليب التقييم وأنواع المدخلات لدى المجموعة المستخدمة في قياس القيمة العادلة خلال الفترة.

يعرض الجدول التالي القيمة العادلة للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر كما في 31 مارس 2023 و 31 ديسمبر 2022 و 31 مارس 2022:

#### قياس القيمة العادلة بواسطة

المدخلات الجوهريّة غير الملحوظة (المستوى 3)	المدخلات الجوهريّة الملحوظة (المستوى 2)	المدخلات الجوهريّة الملحوظة (المستوى 1)	المجموع
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
-	8,099,196	-	8,099,196
3,473,501	-	-	3,473,501
8,052	-	-	8,052
<b>3,481,553</b>	<b>8,099,196</b>	<b>-</b>	<b>11,580,749</b>
105,666	-	-	105,666
<b>3,587,219</b>	<b>8,099,196</b>	<b>-</b>	<b>11,686,415</b>

31 مارس 2023  
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر\*:  
صندوق ذو رأسمال متغير

صناديق أسهم خاصة  
أسهم غير مسعرة

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:  
أسهم غير مسعرة

استثمارات في أسهم (مدرجة بالقيمة العادلة)

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

12 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

قياس القيمة العادلة بواسطة			
المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3)	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2)	الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1)	المجموع
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
-	8,544,144	-	8,544,144
3,397,717	-	-	3,397,717
8,052	-	-	8,052
<u>3,405,769</u>	<u>8,544,144</u>	<u>-</u>	<u>11,949,913</u>
98,547	-	-	98,547
<u>3,504,316</u>	<u>8,544,144</u>	<u>-</u>	<u>12,048,460</u>

31 ديسمبر 2022 (مدققة)

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر\*:

صندوق ذو رأسمال متغير

صناديق أسهم خاصة

أسهم غير مسعرة

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

أسهم غير مسعرة

استثمارات في أسهم (مدرجة بالقيمة العادلة)

قياس القيمة العادلة بواسطة			
المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3)	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2)	الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1)	المجموع
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
-	10,284,737	-	10,284,737
3,941,592	-	-	3,941,592
-	-	1,158,789	1,158,789
8,052	-	-	8,052
<u>3,949,644</u>	<u>10,284,737</u>	<u>1,158,789</u>	<u>15,393,170</u>
516,701	-	-	516,701
<u>4,466,345</u>	<u>10,284,737</u>	<u>1,158,789</u>	<u>15,909,871</u>

31 مارس 2022

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر\*:

صندوق ذو رأسمال متغير

صناديق أسهم خاصة

أسهم مسعرة

أسهم غير مسعرة

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

أسهم غير مسعرة

استثمارات في أسهم (مدرجة بالقيمة العادلة)

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2023

12 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

\* يتم عرض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما يلي:

	31 مارس 2022 دينار كويتي	31 ديسمبر 2022 دينار كويتي	31 مارس 2023 دينار كويتي	
	14,234,381	11,949,913	11,580,749	غير متداولة
	1,158,789	-	-	متداولة
	<u>15,393,170</u>	<u>11,949,913</u>	<u>11,580,749</u>	

مطابقة قياسات القيمة العادلة المتكرر المصنف ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

31 مارس 2023			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة المجموع دينار كويتي	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	
3,504,316	98,547	3,405,769	كما في 1 يناير 2023
75,784	-	75,784	إعادة القياس المسجلة في الأرباح أو الخسائر
7,119	7,119	-	إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى
<u>3,587,219</u>	<u>105,666</u>	<u>3,481,553</u>	كما في 31 مارس 2023

31 ديسمبر 2022 (مدققة)			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة المجموع دينار كويتي	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	
4,624,496	505,002	4,119,494	كما في 1 يناير 2022
(608,862)	-	(608,862)	إعادة القياس المسجلة في الأرباح أو الخسائر
362,880	362,880	-	إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى
(874,198)	(769,335)	(104,863)	مبيعات
<u>3,504,316</u>	<u>98,547</u>	<u>3,405,769</u>	كما في 31 ديسمبر 2022 (مدققة)

شركة الساحل للتنمية والاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

12 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

مطابقة قياس القيمة العادلة المتكرر المصنف ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة: (تتمة)

31 مارس 2022			
موجودات مالية	موجودات مالية	موجودات مالية	
مدرجة بالقيمة	مدرجة بالقيمة	مدرجة بالقيمة	
العادلة من خلال	العادلة من خلال	العادلة من خلال	
الإيرادات الشاملة	الأرباح أو الخسائر	الأرباح أو الخسائر	
المجموع	الأخرى	الأخرى	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
4,624,496	505,002	4,119,494	كما في 1 يناير 2022
(169,850)	-	(169,850)	إعادة القياس المسجلة في الأرباح أو الخسائر
11,699	11,699	-	إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى
<u>4,466,345</u>	<u>516,701</u>	<u>3,949,644</u>	كما في 31 مارس 2022

تتوافق أساليب ومدخلات التقييم المستخدمة في هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية المصنفة ضمن المستوى 3 يتم قياسها في ظل بعض الظروف باستخدام أساليب تقييم تتضمن افتراضات لم يتم اثباتها بواسطة الأسعار من معاملات السوق الملحوظة حالياً في نفس الأداة ولا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة. تستعين المجموعة بأساليب تقييم تستند إلى نوع الأداة وبيانات السوق المتاحة. على سبيل المثال، في حالة غياب السوق النشط، يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمار على أساس تحليل الوضع المالي للشركة المستثمر فيها والنتائج وقائمة المخاطر والعوامل الأخرى. يتم تحديد التغيرات الموجبة والسالبة في قيمة الأدوات المالية على أساس التغيرات في قيمة الأدوات نتيجة اختلاف مستويات المؤشرات غير الملحوظة وتحديد ما يصلح منها للتقدير. تشير تقديرات الإدارة إلى أن التأثير على الأرباح أو الخسائر أو الإيرادات الشاملة الأخرى لن يكون مادياً في حالة تعديل متغيرات المخاطر ذات الصلة المستخدمة في قياس الأدوات المالية المصنفة ضمن المستوى 3 وفقاً للقيمة العادلة بنسبة 5%.

بالنسبة للموجودات المالية والمطلوبات المالية الأخرى المدرجة بالتكلفة المطفأة، لا تختلف القيمة الدفترية بصورة جوهرية عن قيمتها العادلة حيث إن معظم هذه الموجودات والمطلوبات ذات فترة استحقاق قصيرة الأجل أو يتم إعادة تسعيرها مباشرة استناداً إلى الحركة في أسعار الفائدة بالسوق.